



Communiqué de Presse

15 décembre 2009

POSE DE LA PREMIERE PIERRE DU FUTUR SIEGE DU CREDIT AGRICOLE ALPES PROVENCE

M. Marc Pouzet, Président du Conseil d'Administration du Crédit Agricole Alpes Provence, M. Thierry Pomaret, Directeur Général du Crédit Agricole Alpes Provence et M. Yves Bérard, Président de Cogedim Provence, ont posé en fin de matinée la première pierre de l'extension du siège du Crédit Agricole Alpes Provence.

Dans le cadre de sa stratégie d'amélioration de son organisation et de son fonctionnement, le Crédit Agricole Alpes Provence a décidé de **regrouper à Aix-en-Provence les entités d'Arles et d'Avignon**. Ce regroupement nécessite la **réalisation de 4 nouveaux bâtiments qui pourront accueillir l'ensemble des nouveaux services sur ce site répondant aux exigences de Haute Qualité Environnementale**.

En effet, le projet a été **certifié HQE® bâtiments tertiaires** dans sa phase programme et conception par l'organisme certificateur CERTIVEA en janvier 2009. Parmi les cibles les plus performantes retenues, on compte « la relation des bâtiments avec leur environnement immédiat », « la gestion de l'entretien et de la maintenance » et « le chantier à faible nuisance ». Ce nouveau siège intègre également l'installation d'une centrale photovoltaïque en sur toiture des bâtiments neufs.

Après un appel d'offres de promoteurs lancé fin 2006, le Crédit Agricole Alpes Provence a désigné COGEDIM Provence (Groupe Altarea Cogedim) pour réaliser ce projet d'environ 21 800 m² SHON, comprenant :

- Un existant de 6 486 m² SHON et 228 places de parking extérieur,
- Une extension de 15 356 m² SHON et 370 places de parkings en infrastructure.

"Avec la construction de notre futur siège social, nous créons un pôle économique attractif, cœur battant de notre territoire, a souligné Marc Pouzet, Président du Conseil d'Administration du Crédit Agricole Alpes Provence, un signe fort de notre ancrage durable au pays, de notre confiance en l'avenir de notre région."

Et Thierry Pomaret d'ajouter : *"Ici, nous allons concentrer nos forces pour mieux accompagner l'essor de notre région et son rayonnement. Nous construisons un outil performant et moderne, ouvert sur l'extérieur, au sein duquel nos clients et sociétaires trouveront services, compétences, expertises et réactivité pour mener à bien leurs projets."*

Quant à Yves Bérard, Président de Cogedim Provence, il s'est félicité « *qu'un grand groupe comme le Crédit Agricole Alpes Provence ait choisi Altarea Cogedim pour réaliser son nouveau siège* ». « *Notre Groupe, Altarea Cogedim, est implanté en Provence depuis de nombreuses années. Nous développons localement aussi bien des programmes de logements que des centres commerciaux avec une réelle exigence environnementale. Nous étendons également notre expertise à l'immobilier d'entreprise où nous réalisons des opérations telles le projet d'Euromed Center ou la transformation de l'Hôtel Dieu en hôtel 5 étoiles à Marseille* ».

Les Travaux en quelques dates:

- Démarrage des travaux (bâtiments neufs) → Avril 2009
- Hors d'eau, hors d'air → Août 2010
- Réalisation des corps d'état secondaires et Corps d'état techniques → Février 2010 à janvier 2011
- Réalisation du foyer et hall principal → Avril 2010 à janvier 2011
- Livraison des bâtiments neufs → Janvier 2011

Contacts Presse

Pour Altarea Cogedim

Nathalie BARDIN
Directrice de la Communication
+33 1 56 26 25 36
bardin.n@altarea.com

Valérie JARDAT
Agence Côté Jardat
+ 33 1 41 05 94 10
valerie.jardat@cote-jardat.fr

Pour le Crédit Agricole Alpes Provence

Samy Nakache
Direction de la Communication
04.42.52.77.21
samy.nakache@ca-alpesprovence.fr